



Stadtrat Kelheim

## Bauausschuss

Frau Schweiger, Herren Aunkofer, Beckstein, Berr, Ober, Schabmüller, Schweiger, Schwindl

Kelheim, 05.03.2010

### EINLADUNG

Sehr geehrte Mitglieder des Bauausschusses,

zur 3. Sitzung des Bauausschusses am

**Montag, 15.03.2010**

**17.00 Uhr**

im Alten Rathaus, Sitzungssaal, lade ich Sie recht herzlich ein.

### Tagesordnung

#### Öffentliche Sitzung

TOP

**voraussichtliche  
Beratungsdauer**

<b>1</b>	Bauanträge	17.00 - 17.45 Uhr	<b>(E)</b>
<b>2</b>	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 78 „Affecking-Mitterweg-Saueräcker II“ durch das Deckblatt Nr. 01 vom 14.12.2009 nach § 13 a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung; Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange (Behördenbeteiligung) nach § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffent- lichkeit nach § 3 Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB	17.45 - 18.05 Uhr	<b>(E)</b>
<b>3</b>	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 „Am Kastlacker“ der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 01 (Biomasseheizkraftwerk) nach § 13 a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung; Billigung des Entwurfes für die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB	18.05 - 18.15 Uhr	<b>(E)</b>

<b>4</b>	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 05 (Gundelshausen - Sonnenpark an der Bahnlinie); Billigung des Vorentwurfes für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	18.15 - 18.25 Uhr	<b>(E)</b>
<b>5</b>	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 106 „Gundelshausen - Sonnenpark an der Bahnlinie“; Billigung des Vorentwurfes für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	18.25 - 18.30 Uhr	<b>(E)</b>
<b>6</b>	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 06 (SO-Erneuerbare Energien Schwaben); Billigung des Vorentwurfes für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	18.30 - 18.35 Uhr	<b>(E)</b>
<b>7</b>	Schreiben der Vodafone D2 GmbH, Niederlassung Süd, Postfach 80 11 67, 81611 München, vom 25.02.2010; Beteiligung der Stadt Kelheim an der Mobilfunk-Stand- ortsuche gemäß Bayerischen Mobilfunkpaket 6942 MXB 3 WO Kloster Weltenburg	18.35 - 18.45 Uhr	<b>(E)</b>
<b>8</b>	Sanierung der Frostschäden auf den städt. Straßen; Vergabe der Bauarbeiten	18.45 - 18.50 Uhr	<b>(E)</b>
<b>9</b>	Abwasseranlage in der Römerbruchstraße in Kapfelberg; Ermächtigungsbeschluss zur Ausschreibung	18.50 - 18.55 Uhr	<b>(V)</b>